



Unsere einzigartige
One-Stop-Shop
Lösung für Ihr
Immobilieninvestment

Real Estate und Property Management Services aus einer Hand

Vistra erbringt ein weites Spektrum von Leistungen im Bereich Immobilieninvestments. Unsere Dienstleistungen reichen von der Fonds- oder Holdinggesellschaft über die Objektgesellschaften bis hin zur einzelnen Immobilie und bedienen somit den gesamten Lebenszyklus im Bereich Real Estate.

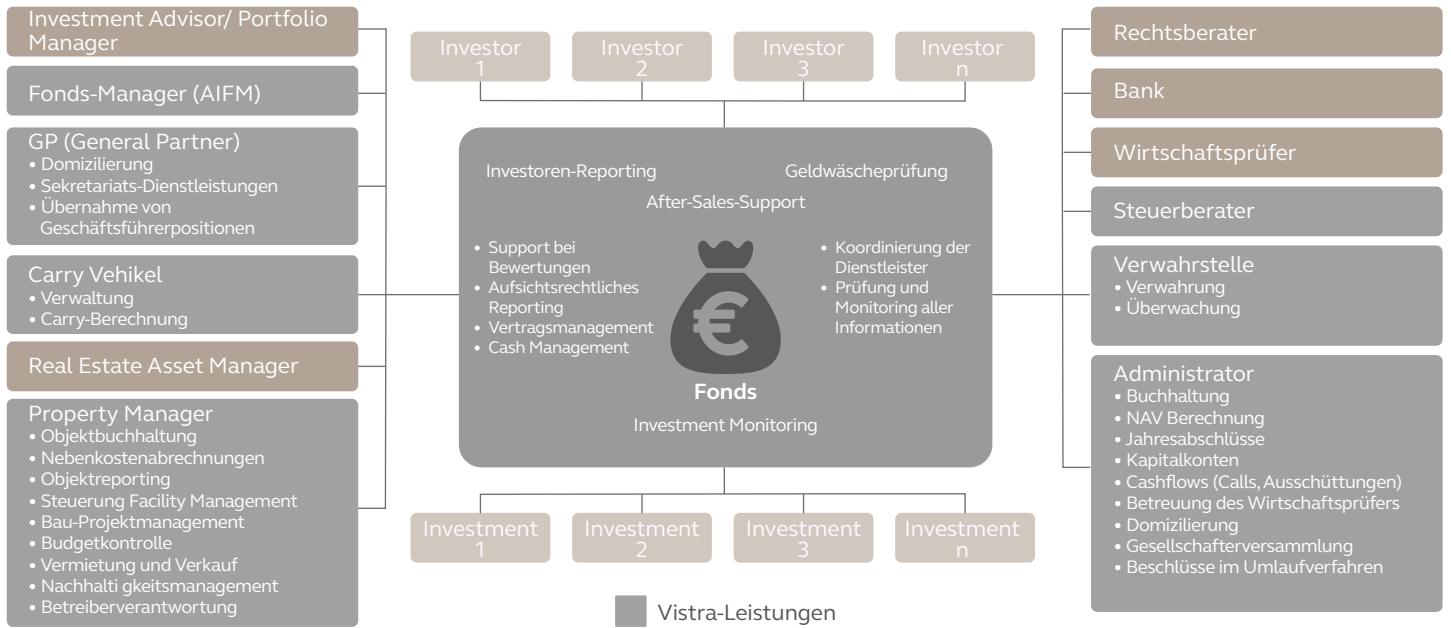
Fondsauflegung &
Strukturierung

Fonds & SPV
Administration

Property
Management

Mit unserer "One-Stop-Shop" Strategie vereinfachen wir Prozesse, reduzieren die Anzahl der benötigten verschiedenen Dienstleister, übernehmen die volle Verantwortung entlang der Wertschöpfungskette und erleichtern Ihnen somit die Konzentration auf Ihr Kerngeschäft.

Vistra als Drehschreibe für die Steuerung und Verwaltung von Fonds:



Alternative Investment Services aus einer Hand

Fonds & SPV Dienstleistungen	
<ul style="list-style-type: none"> Fondbuchhaltung Portfolio & aufsichtsrechtliches Reporting Investor services Depotservice/Verwahrstellenfunktion AIFM Services 	<ul style="list-style-type: none"> Transfer Agent Data/Cash Management Corporate and secretarial services Domizilierung Back-Office Funktionen Steuerliche und rechtliche Beratung

Vistra bietet eine komplette Palette von Unternehmens-, Treuhand- und Verwaltungsdienstleistungen für alternative Investmentfonds an und unterstützt Fonds während des gesamten Lebenszyklus. Als führender Anbieter von Fondsadministration in der Vermögensverwaltung verfügt Vistra über das Know-how und die Erfahrung, um den reibungslosen Aufbau und Betrieb von Fonds weltweit zu gewährleisten.

Property Management aus einer Hand

Immobilienmanagement	
<ul style="list-style-type: none"> Objektbuchhaltung Objektreporting Bau-Projektmanagement Budgetierung und Budgetkontrolle Nebenkostenabrechnungen 	<ul style="list-style-type: none"> Vermietung und Verkauf Nachhaltigkeitsmanagement Fokus auf Betreiberverantwortung Optimierung von Verträgen und Kosten-Benchmarking

Im Bereich Property Management ist Vistra mit einem Team von 60 Mitarbeitern für in- und ausländische Kunden in Deutschland und der Schweiz tätig. Aus Soest und Berlin werden ca. 1,5 Mio. m² verwaltet. Der Schwerpunkt liegt hierbei auf Einzelhandels-, Büro- und Logistikflächen. Neben dem klassischen Property Management Leistungen bieten wir unseren Kunden auch Dienstleistungen in den Bereichen Vermietung, Investment (Ankauf und Verkauf) und Bau-Projektmanagement an.

Über Vistra

Über
200,000
Unternehmensstrukturen
in der Verwaltung

\$211 billion+
Assets
Under Administration

Über
4,000
Mitarbeiter weltweit

In
46
Ländern

Kontakt

Für weitere Informationen zu unserem Leistungsangebot sprechen Sie uns gerne an.

Antoinette Hiebeler-Hasner
Managing Director
Alternative Investments
T +49 89 13 99 00-10
E antoinette.hiebeler-hasner@vistra.com

Johannes Nölke
Managing Director
Alternative Investments
T +49 221 800 508-27
E johannes.noelke@vistra.com

Oliver Oser
Managing Director
Property Management
T +49 2921 7007-151
E oliver.oser@vistra.com